

ΔΗΜ-ΕΡ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 572201/Β/86/5720

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012

ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012

ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011

Β. ΞΕΘΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

Table with 5 columns: Line item, Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη Αξία, ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012, ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011. Rows include Εξόδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως and Λοιπά εξόδα εγκαταστάσεως.

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Table with 5 columns: Line item, Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη Αξία, ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012, ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011. Rows include Ενσωματωμένες ακινοποιήσεις (Γηπέδα - Οικόπεδα, Κτίρια και τεχνικά έργα, Μηχανήματα - τεχνικά εγκαταστάσεις & λοιπά μηχανολογικά εξοπλισμούς) and Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις.

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Table with 5 columns: Line item, Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη Αξία, ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012, ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011. Rows include Αποθέματα (Προϊόντα έτοιμα & ημιτέλη, Έργα σε εξέλιξη, Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων) and Διαθέσιμα (Ταμείο, Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας).

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Table with 5 columns: Line item, Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη Αξία, ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012, ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011. Row: Έξοδα επόμενων χρήσεων.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)

Summary row for ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ: 7.411.843,55 / 7.307.298,28

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ

Table with 5 columns: Line item, Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη Αξία, ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012, ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011. Row: Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπρημάτων ασφαλείων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1. Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπραγάματα βάρη (υποθήκες ή προσημειώσεις) ποσού € 260.000,00 και ποσού € 4.000.000,00 επί του ακινήτου στο οποίο η εταιρεία ανεγείρει ακίνητα βάσει αντιπαράθεσης. 2. Η εταιρεία κατά πάγια τακτική ακολουθεί την μεθοδο της ημερησίου περατώσεως των έργων για προορισμό του Κύκλου Εργασιών της. 3. Στο λογιζόμενο έτος και ημιτέλη προνόμια παρακολουθείται το κόστος κατασκευής νεοανεγερθέντων διαμερισμάτων με το σύστημα της αντιπαράθεσης.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

Main Income Statement table with 5 columns: Line item, ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012, ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011, ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012, ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011. Rows include Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (Κύκλος Εργασιών, Κόστος Πωληθέντων), Λειτουργικά έξοδα, Έκτακτα αποτελέσματα, and ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Ε. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 012453
Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Α. ΚΑΛΑΜΑΡΑΣ
ΑΡ.Μ.Ο.Ε.: 17813/Α Τ.Ε.Ε.Σ.

Σελίδα επί του Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγχουμε τα ενοποιημένα οικονομικά καταστάσεις της Εταιρείας ΔΗΜ-ΕΡ ΑΕ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διδόμενων αποτελεσμάτων της χρήσης που ελάβε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσαρτηματικό έκθεση των ελεγκτών... Η ελεγκτική διαδικασία βασίζεται στην κλίση των κλειόμενων υπολοίπων, που οφείλονται είτε σε απτή είτε σε λάθος.

Αθήνα 25/06/2013
Ορκιστός Ελεγκτής Λογιστής
Μιχαήλ Σεν. Καπούς
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13361



ΔΕΛΤΑ ΕΛΕΚΤΡΙΚΗ Α.Ε.
Ορμιστός Ελεγκτής Λογιστής
Πατρών 81 & Ξύλου, 104 34 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.11